

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.09.2021, поступившего на рассмотрение 14.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.09.2021г. № КУВИ-002/2021-122317574			
Кадастровый номер:	66:57:0104002:11		
Номер кадастрового квартала:	66:57:0104002		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 66-66-31/022/2006-511		
Местоположение:	обл. Свердловская, г. Новоуральск, ш. Загородное, дом 12		
Площадь, м2:	136636 +/- 129		
Кадастровая стоимость, руб:	60759296.48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:57:0000000:4162, 66:57:0000000:5501, 66:57:0000000:5570, 66:57:0000000:5583, 66:57:0000000:6182, 66:57:0000000:6183, 66:57:0104002:107, 66:57:0104002:112, 66:57:0104002:117, 66:57:0104002:118, 66:57:0104002:121, 66:57:0104002:72, 66:57:0104002:73, 66:57:0104002:92		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации санатория (участок № 1)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Уфимцева Екатерина Владимировна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.09.2021г. № КУВИ-002/2021-122317574			
Кадастровый номер:		66:57:0104002:11	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	25.08.2021 13:20:36	
	номер государственной регистрации:	66:57:0104002:11-66/127/2021-23	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2019 по 29.11.2054	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СинтезАктив", ИНН: 6682005377	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав и обязанностей арендатора по договорам аренды земельных участков, выдан 29.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
17.09.2021г. № КУВИ-002/2021-122317574		
Кадастровый номер:	66:57:0104002:11	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

