

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2024, поступившего на рассмотрение 29.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793			
Кадастровый номер:	74:07:0000000:1854		
Номер кадастрового квартала:	74:07:3003001		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 74 007 04800 000 001 000 000; Инвентарный номер 4800; Инвентарный номер 4800		
Местоположение:	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, База отдыха "Лесная сказка" на озере Боровое		
Площадь:	2612.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Спальный корпус на 150 мест		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1976		
Год завершения строительства:	1976		
Кадастровая стоимость, руб.:	24103948.87		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:07:3003001:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793			
Кадастровый номер:		74:07:0000000:1854	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		2637, изменением сведений о местоположении на земельном участке, связи с кадастровым кварталом, площади, планировке, устройстве, материале стен здания с кадастровым номером 74:07:0000000:1854., 12917/2022, 2022-11-03	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Морозов Александр Александрович	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793			
Кадастровый номер:		74:07:0000000:1854	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Баден-Баден Екатеринбург", ИНН: 4501191699
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:07:0000000:1854-74/007/2020-1 15.06.2020 17:49:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	06.12.2023 09:03:54	
	номер государственной регистрации:	74:07:0000000:1854-74/118/2023-26	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 по 20.09.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ04_160F00GAV-004, выдан 20.11.2023 Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ04_160F00GAV-004 от «20» ноября 2023 г., № 1, выдан 05.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.09.2023 18:52:38
	номер государственной регистрации:	74:07:0000000:1854-74/118/2023-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7М-1-7W6M3XLQ от 04.04.2023 г. - 04.04.2024 г., по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7М-1-7YX13Q2F от 13.04.2023 г. - 11.04.2024 г., по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7М-1-7ZPQ9APC от 17.04. 2023 г.- 16.04.2026 г., по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 7М-1-82SKCKKR от 27.04.2023 г. - 26.04.2026 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ03_7М-1-7W6M3XLQ_7М-1-7YX13Q2F_7М-1-7ZPQ9APC_7М-1-82SKCKKR, выдан 25.07.2023 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 25.07.2023 № ДИ03_7М-1-7W6M3XLQ_7М-1-7YX13Q2F_7М-1-7ZPQ9APC_7М-1-82SKCKKR, № 1, выдан 12.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.09.2023 15:05:51
	номер государственной регистрации:	74:07:0000000:1854-74/118/2023-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по Кредитному договору №160F00GAV-001 от 13.03.2023 г. - 29.09.2023 г.; по Кредитному договору №160F00GAV-002 от 10.05.2023 г. - 10.03.2026 г.; по Кредитному договору №160F00GAV-003 от 11.05.2023 г. - 10.03.2026 г.; по Кредитному договору №160B00C62 от 23.11.2022 г. - 23.11.2029 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР ИПОТЕКИ, № ДИ03_160F00GAV-001, выдан 21.07.2023 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № ДИ03_160F00GAV-001 от 21.07.2023, № 1, выдан 12.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793	
Кадастровый номер:	74:07:0000000:1854
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
	данные отсутствуют
	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

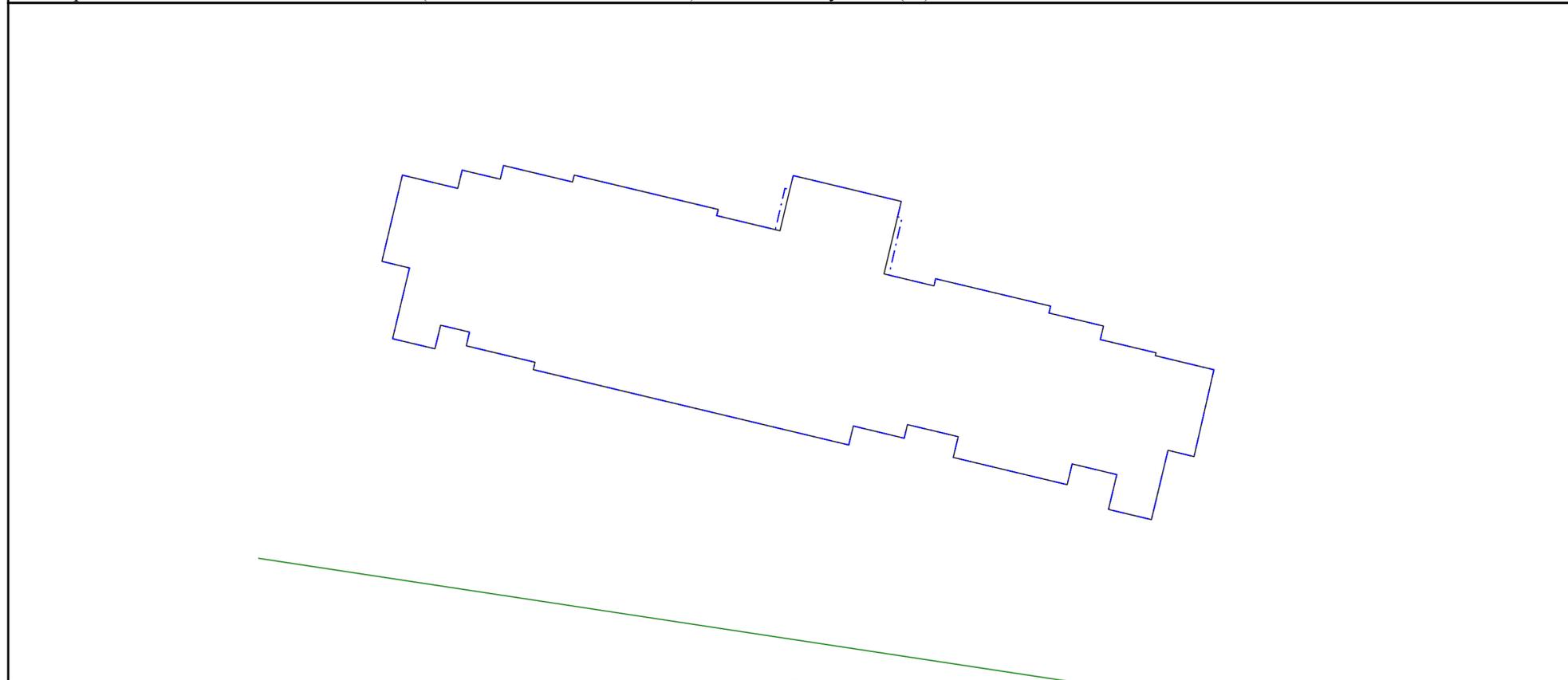
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793			
Кадастровый номер:		74:07:0000000:1854	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-74, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	566476.14	2339112.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	566476.72	2339112.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	566473.82	2339124.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	566473.3	2339124.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	566472.02	2339130.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	566475.5	2339130.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	566476.68	2339131.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	566474.5	2339140.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	566468.38	2339138.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	566467.37	2339143.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	566467.97	2339143.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	инициалы, фамилия
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

13	566465.66	2339152.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	566465.08	2339152.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	566463.98	2339157.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	566462.84	2339157.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	566461.72	2339161.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	566461.48	2339161.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	566460.29	2339166.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	566452.96	2339165.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	566453.49	2339162.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	566447.64	2339161.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	566448.5	2339157.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	566451.44	2339158.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	566452.34	2339154.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	566450.59	2339154.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	566452.89	2339144.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	566454.64	2339145.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	566455.66	2339140.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

30	566454.51	2339140.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	566455.54	2339136.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	566453.94	2339135.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	566460.3	2339109.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	566460.92	2339109.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	566462.31	2339103.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	566463.47	2339103.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	566464.05	2339101.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	566462.06	2339100.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	566462.91	2339097.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	566468.88	2339098.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	566469.44	2339096.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	566476.72	2339098.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	566475.6	2339102.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	566477.14	2339103.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	566476.38	2339106.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	566476.14	2339112.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	566476.72	2339112.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	566473.82	2339124.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	566473.3	2339124.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	566472.12	2339129.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	566475.6	2339130.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	566475.5	2339130.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	566476.68	2339131.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	566474.5	2339140.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	566473.2	2339139.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	566473.11	2339140.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	566468.28	2339139.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	566467.37	2339143.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	566467.97	2339143.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	566465.66	2339152.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	566465.08	2339152.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

18	566463.98	2339157.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	566462.84	2339157.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	566461.72	2339161.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	566461.48	2339161.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	566460.29	2339166.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	566452.96	2339165.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	566453.49	2339162.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	566447.64	2339161.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	566448.5	2339157.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	566451.44	2339158.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	566452.34	2339154.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	566450.59	2339154.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	566452.89	2339144.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	566454.64	2339145.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	566455.66	2339140.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	566454.51	2339140.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	566455.54	2339136.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 10		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 17	
29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793							
Кадастровый номер:				74:07:0000000:1854			
35	566453.94	2339135.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	566460.3	2339109.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	566460.92	2339109.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	566462.31	2339103.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	566463.47	2339103.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	566464.05	2339101.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	566462.06	2339100.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	566462.91	2339097.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	566468.88	2339098.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	566469.44	2339096.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	566476.72	2339098.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	566475.6	2339102.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	566477.14	2339103.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	566476.38	2339106.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	566476.14	2339112.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

3	566476.72	2339112.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	566473.82	2339124.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	566473.3	2339124.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	566472.12	2339129.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	566475.6	2339130.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	566475.5	2339130.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	566476.68	2339131.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	566474.5	2339140.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	566473.2	2339139.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	566473.11	2339140.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	566468.28	2339139.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	566467.37	2339143.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	566467.97	2339143.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	566465.66	2339152.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	566465.08	2339152.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	566463.98	2339157.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	566462.84	2339157.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

20	566461.72	2339161.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	566461.48	2339161.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	566460.29	2339166.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	566452.96	2339165.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	566453.49	2339162.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	566447.64	2339161.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	566448.5	2339157.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	566451.44	2339158.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	566452.34	2339154.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	566450.59	2339154.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	566452.89	2339144.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	566454.64	2339145.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	566455.66	2339140.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	566454.51	2339140.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	566455.54	2339136.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	566453.94	2339135.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	566460.3	2339109.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

37	566460.92	2339109.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	566462.31	2339103.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	566463.47	2339103.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	566464.05	2339101.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	566462.06	2339100.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	566462.91	2339097.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	566468.88	2339098.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	566469.44	2339096.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	566476.72	2339098.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	566475.6	2339102.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	566477.14	2339103.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	566476.38	2339106.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	566477.53	2339106.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

29.01.2024г. № КУВИ-001/2024-28001793

Кадастровый номер: 74:07:0000000:1854

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 74.2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия