



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Комитет архитектуры и градостроительства**

Мичурина ул., д. 33, г. Новоуральск,
Свердловская область, 624130
Телефон (34370) 9-85-81; 9-65-57; 9-85-95
Факс (34370) 9-65-57
e-mail: kaig57@rambler.ru

17.10.2022 № 446/125-05-40
На № 08/8-337 от 04.10.2022

Директору
ООО «Синтезактив»

М.В. Никифоровой

Сакко и Ванцетти, 99,
г. Екатеринбург,
Свердловская область, 620014

Уважаемая Маргарита Васильевна,

рассмотрев Ваше письмо о предоставлении справки, свидетельствующей о том, что планируемые к выполнению работ по изменению внутренних планировок нежилых помещений не классифицируются в качестве реконструкции в отношении здания с кадастровым номером 66:57:0104002:65, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Новоуральск, ш. Загородное, д. 12, корпус 1, сообщаем следующее.

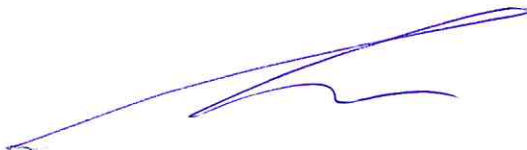
Согласно п. 14 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) представляет собой - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Рассмотрев представленные Вами разделы технических заключений, о допустимости и безопасности работ, подготовленные ООО «Проектная мастерская «ЭкспоЛайн»:

- по перепланировке нежилых помещений 2 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M238-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 3 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M237-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 4 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M239-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 5 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M240-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 6 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M241-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 7 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M242-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 8 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: M243-22-ТЗ;

- по перепланировке нежилых помещений 9 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: М244-22-ТЗ;
- по перепланировке нежилых помещений 10 этажа в здании спального корпуса № 1, Шифр: М245-22-ТЗ, считаем, что данные виды работ являются перепланировкой нежилых помещений и не требуют получение разрешения на реконструкцию.

Председатель комитета



С.Г. Макарова