

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:


Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер:	66:25:2901025:1244		
Номер кадастрового квартала:	66:25:2901025		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 74\38\0010\63-01 19.12.2007 СОГУП "Областной государственный Центр технической инвентаризации недвижимости" Свердловской области - филиал "Сысертское бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости"		
Местоположение:	Свердловская область, р-н Сысертский, г Сысерть, ул Быкова, д 11, нежилое помещение №№ 2-26, 35, 36-45		
Площадь, м2:	3386.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Помещение. Площадь: общая 3386.5 кв.м. Этаж: № 1, Этаж: № 2. Назначение: нежилое		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2, Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	34606029.5276		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:25:2901025:703		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023			

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер:		66:25:2901025:1244	
Получатель выписки:		Уфимцева Екатерина Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Никифоровой Маргариты Васильевны	




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер:		66:25:2901025:1244	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Никифорова Маргарита Васильевна, 24.08.1996, гор. Челябинск, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 16 №858564, выдан 09.09.2016, Отделом УФМС России по Челябинской области в Калининском районе гор. Челябинска Респ. Чеченская, г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская, д. 46, кв. 97
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:25:2901025:1244-66/112/2022-6 30.11.2022 13:52:44
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 28.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

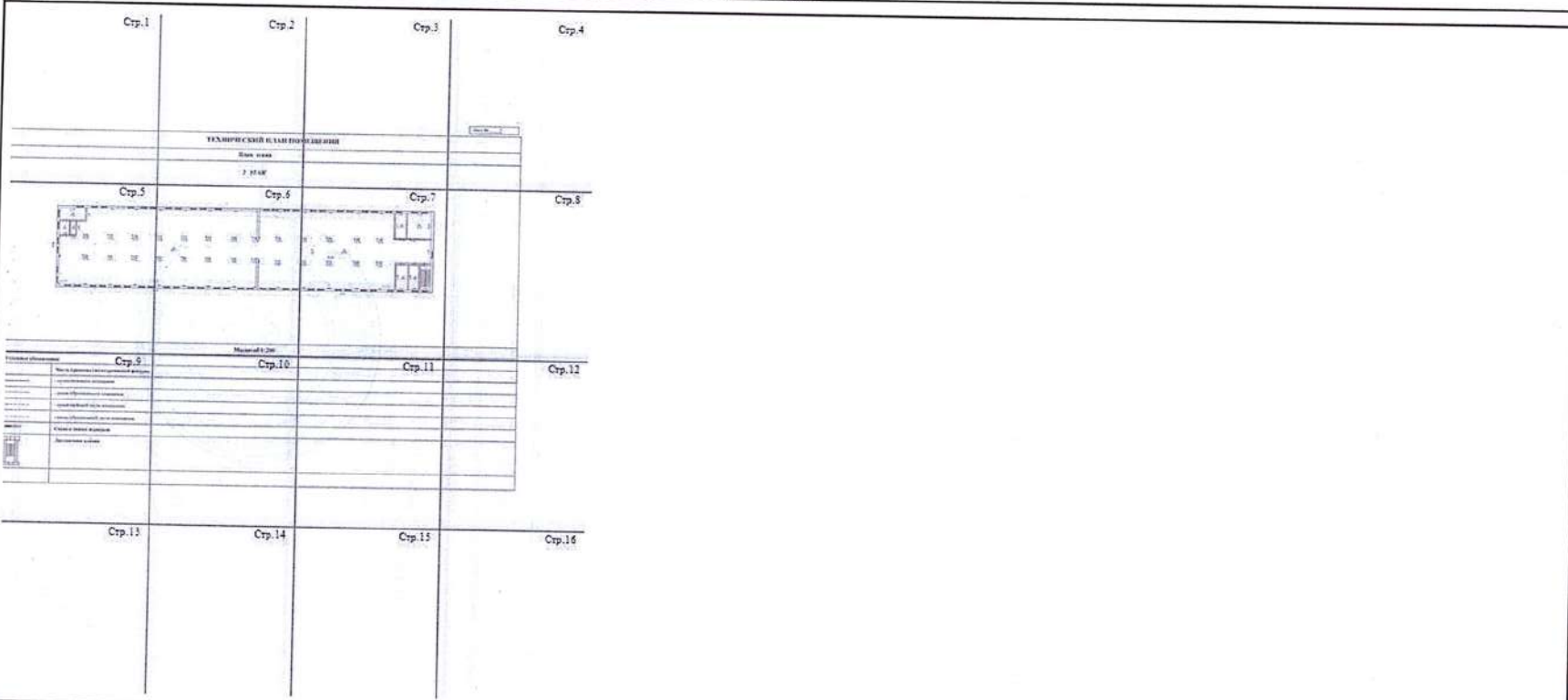
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение
вид объекта недвижимости


Лист № 2 раздела 5 Всего листов раздела 5: 10 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 13

30.11.2022г.

Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244 Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244		Номер этажа (этажей): 2	
Стр.6			
Масштаб 1:200			
Масштаб 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

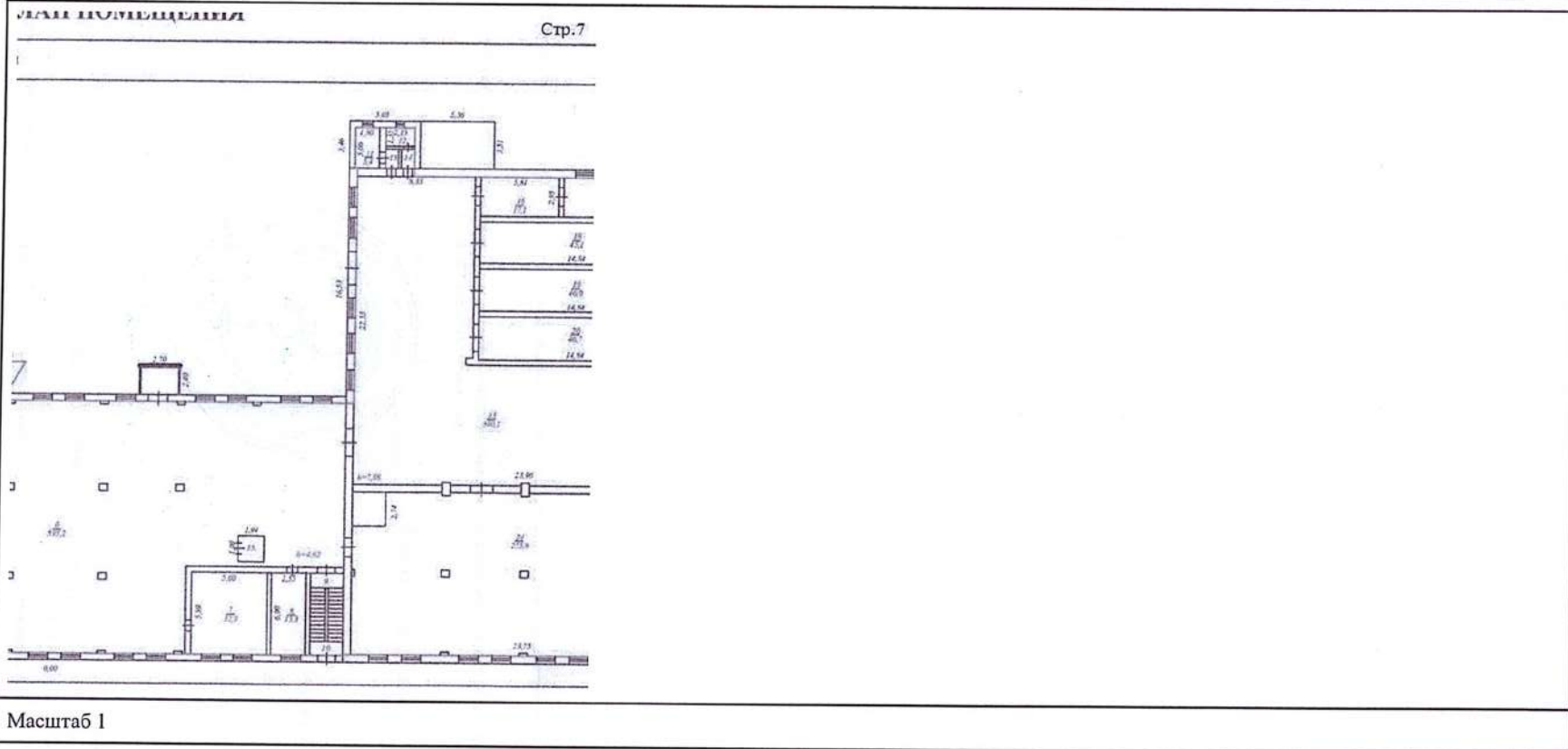
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244		Номер этажа (этажей): 1	
Стр.1	Стр.2	Стр.3	Стр.4
Стр.5	Стр.6	Стр.7	Стр.8
Стр.9	Стр.10	Стр.11	Стр.12
Стр.13	Стр.14	Стр.15	Стр.16
Масштаб 1			

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244		Номер этажа (этажей): 1	
1. ЭТАЖ План этажа I ЭТАЖ			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244		Номер этажа (этажей): 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

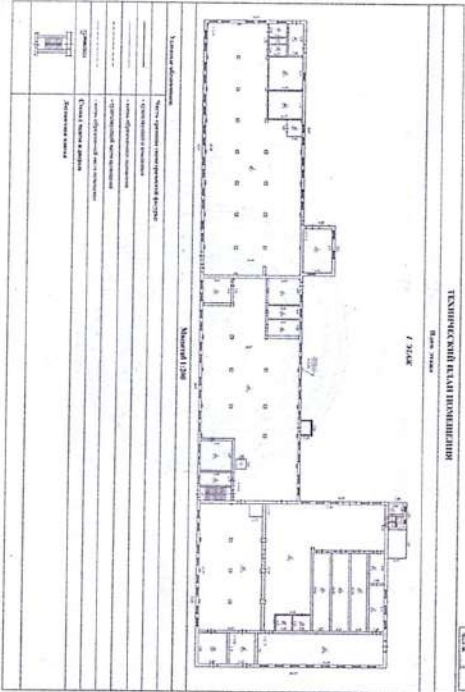
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
30.11.2022г.			
Кадастровый номер: 66:25:2901025:1244		Номер этажа (этажей):	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

РОСРЕЕСТР
Федеральная
картографии

служба государственной регистрации, кадастра и

ГБУ СО
«Многофункциональный
государственных и муниципальных услуг»

центр

предоставления

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСИ

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг» в Чкаловском районе г.
Екатеринбурга - ул. Рощинская, 21

Выдан
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Дата подготовки
01.12.2022 06:31:53

№ сертификата 3094b7974b3c8e1f07a347c6db6a78

Подготовил Андрианова Лариса Юрьевна

Действителен с 17.05.2022 06:02:00 по 10.08.2023 06:02:00

Подпись, и.т.

Документ получен в электронном виде с использованием

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

